



## LAFORET Immobilier La Ciotat

19 quai Ganteaume

13600 La Ciotat

Tél. : 04.42.98.15.15

Fax : 04.42.98.15.16

Site web : <http://www.laforet-laciotat.fr>

E-mail : [laciotat@laforet.com](mailto:laciotat@laforet.com)

### Maison 220 M<sup>2</sup> : 792 000 €\* - Ref. 50649708



#### Descriptif du bien :

Saint Cyr sur Mer, à proximité de la calanque de port d'Alon, villa récente comprenant 2 appartements indépendants belles prestations N°1636

**Surface séjour : 0 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 6**

**DPE : 66 kWh/m<sup>2</sup>/an (B)**

**Nombre de chambres : 3**

**GES : 2 kg/m<sup>2</sup>/an (A)**

**Salle de bains : 3**

**Terrain : 2000 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**



\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

AGENCE DU QUAI - LAFORET Immobilier La Ciotat - 19 quai Ganteaume 13600 La Ciotat - Tél. 04.42.98.15.15 - Fax : 04.42.98.15.16 - E-mail : [laciotat@laforet.com](mailto:laciotat@laforet.com)

Caisse de garantie : CEGI : 128 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS - Carte professionnelle : A2023671 - RCS : Marseille B 443 695 911