



## LAFORET Immobilier La Ciotat

19 quai Ganteaume

13600 La Ciotat

Tél. : 04.42.98.15.15

Fax : 04.42.98.15.16

Site web : <http://www.laforet-laciotat.fr>

E-mail : [laciotat@laforet.com](mailto:laciotat@laforet.com)

### Maison 151 M<sup>2</sup> : 750 000 €\* - Ref. 50083051



#### Descriptif du bien :

Dans clos sécurisé, maison neuve avec Piscine. Belles prestations. Frais de notaire réduits. FAI

**Surface séjour : 46 M<sup>2</sup>**

**Garage : 2**

**Pieces : 6**

**DPE : 124 kWh/m<sup>2</sup>/an (C)**

**Nombre de chambres : 5**

**GES : 5 kg/m<sup>2</sup>/an (A)**

**Salle de bains : 3**

**Terrain : 500 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Oui**

**Année de construction : 2008**



\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

AGENCE DU QUAI - LAFORET Immobilier La Ciotat - 19 quai Ganteaume 13600 La Ciotat - Tél. 04.42.98.15.15 - Fax : 04.42.98.15.16 - E-mail : [laciotat@laforet.com](mailto:laciotat@laforet.com)

Caisse de garantie : CEGI : 128 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS - Carte professionnelle : A2023671 - RCS : Marseille B 443 695 911